

**ГОДОВОЙ ОТЧЕТ ПО УПРАВЛЕНИЮ МНОГОКВАРТИРНЫМ ДОМОМ ЗА 2018 ГОД
ПО АДРЕСУ: 2-3**

Общая площадь дома м2 - **5 131,90**

№	Показатели	Содержание жилья, руб.	Теплоснабжение, руб.	Горячее водоснабжение, руб.	Утилизация ТБО, руб.	Холодное водоснабжение, руб.	Водоотведение, руб.	ИТОГО, руб.
1	Долг на начало года	264 275,34	343 191,07	100 626,05	3 379,76	36 283,54	63 640,38	811 396,14
2	Начислено	2 351 848,08	2 546 396,27	590 095,35	35 452,46	273 632,32	441 468,26	6 238 892,74
3	Оплачено	2 304 960,70	2 459 031,70	646 792,98	37 224,49	282 669,47	453 811,28	6 184 490,62
4	Задолженность на конец года	311 162,72	430 555,64	43 928,42	1 607,73	27 246,39	51 297,36	865 798,26
5	Выполнено работ	2 069 287,02						2 069 287,02

2. Суммы оказанных услуг за 2018 год

№	Вид услуг (работ)	Сумма за год, руб.,
1.	Содержание общего имущества жилого дома	251 172,81
1.1.	Материалы для ремонта цоколя	0,00
1.2.	Материалы (СИЗ, спецодежда)	0,00
1.3.	Материалы для ремонта кровли	1 060,95
1.4.	Материалы для ремонта крылец	525,63
1.5.	Материалы для ремонта межпанельных швов	0,00
1.6.	Материалы для ремонта подъездных козырьков	0,00
1.7.	Материалы для ТР конструктивных элементов	32 916,19
1.8.	Транспортные услуги	14 913,50
1.9.	Транспортные услуги (АГП)	3 300,00
1.10.	Обслуживание жилого фонда (плотницкие, малярные, сварочные работы) и прочий текущий ремонт МКД	191 735,74
1.11.	Обслуживание вентиляционных каналов	0,00
1.12.	Изготовление информационного стенда	1 720,80
1.13.	Установка грязевиков	5 000,00
2	Ремонт межпанельных стыков	34 400,00
3	Ремонт подъездов в многоквартирных домах (ПТР)	0,00
4	Очистка кровли от снега и наледи	0,00
5	Дератизация, дезинсекция, акарицидная и фунгицидная обработка	12 810,73
5.1.	Акарицидная обработка	2 374,09
5.2.	Дезинсекция	3 523,80
5.3.	Дератизация	6 912,84
5.4.	Фунгицидное обслуживание	0,00
6	Вывоз ТБО	231 742,36
7	Диагностика и экспертиза лифта	0,00
8	Содержание и эксплуатация лифтов	0,00
9	Техническое обслуживание ВДГО	1 249,76
10	Обслуживание сантехнического оборудования	424 828,96
10.1.	Обслуживание инженерного оборудования	157 036,20
10.2.	Аварийное обслуживание	267 792,76
11	Обслуживание ОДПУ	74 592,00
12	Резерв по замене УУ	0,00
13	Обслуживание электрооборудования	96 684,96
14	ТО пожарной сигнализации	0,00
15	Содержание придомовой территории и уборка МОП	483 953,56
15.1.	Уборка придомовой территории	278 840,84
15.2.	Уборка и содержание м/пров	0,00
15.3.	Уборка лестничных клеток	205 112,72
15.4.	Содержание контейнерных площадок	0,00
16	Диспетчерские услуги	16 610,50
17	Управление	441 241,38
17.1.	Фонд оплаты труда	154 307,56
17.2.	Страховые взносы	46 600,88
17.3.	Расчетно - кассовое обслуживание (коммунальные услуги)	74 143,78
17.4.	Расчетно - кассовое обслуживание (содержание)	50 901,79
17.5.	Накладные расходы	115 287,38
Итого		2 069 287,02

Генеральный директор АО "Центральный Участок"

Байкалова Е.Ф.

Ведущий экономист АО "Центральный Участок"

Хуснутдинова А.Г.

